

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕСИФИКАЦИЯ**

**Основен ремонт на туристически обект Ловна база „Бела вода”, регистриран по ЗЛОД в района на дейност на ТП ДГС Миджур по две обособени позиции: Обособена позиция № 1: Изграждане на навес; Обособена позиция № 2: Изграждане на вътрешен и външен парапет**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Видове СМР** | **мярка** | **кол.** | **Забележка** |
| **ОП 1 – Изграждане на навес** | | | |  |
| 1 | Направа носеща конструкция-колони и столици от обработен иглолистен материал - греди 14/14 | мз. | 0,44 | 4 бр. колони и 1 столица 11 м. |
| 2 | Също покривни ребра 10/14,монтирани през 60 см. осово,дължина средно 4 м. | мз. | 0,62 | мярка от място |
| 3 | Доставка и монтаж носещи ъглови планки и анкери за бетон 140/12,комплект 1 бр. планка,2 бр. анкери и 4 бр. винтове за дърво | бр. | 50 | при компро- метиране на анкерите - шпилки |
| 4 | Доставка и монтаж челна дъска | м. | 18 |  |
| 5 | Обшивка ребра с ламперия 9 см. | м2. | 40 |  |
| 6 | Покривна хидроизолация под бардулина - воалит без посипка 3 кгр./м2. | м2. | 40 |  |
| 7 | Доставка и монтаж битумни керемиди | м2. | 40 | Боброва опашка зелени |
| 8 | Надулучна пола от поц.ламарина в зоната на оттичане /без улук/ | м. | 11 |  |
| 9 | Обшивка с поц.ламарина - улук за челна дъска | м. | 8 |  |
| 10 | Лакиране видими дървени елеминте с лазурен лак Палисандър двукратно | м2. | 80 |  |
| 11 | Грундиране бетонова повърхност с бетонконтакт | м2. | 102 |  |
| 12 | Направа частично изравнителна замазка за осигуряване наклони и равнини | м2. | 45 |  |
| 13 | Доставка и монтаж тротоарни плочи на лепило и фуга 2 см.Плочи с размери 40/40/5 см. | м2. | 102 |  |
|  |  |  |  |  |
| **ОП 2 - Изграждане на вътрешен и външен парапет** | | | |  |
|  |  |  |  |  |
| 1 | Доставка и монтаж стълбищен парапет за втори етаж от неръждавейка "INOX" Н-90 см. | м. | 3 |  |
| 2 | Демонтаж външен дървен парапет | м. | 32 |  |
| 3 | Доставка и монтаж нов метален парапет за тераса.Метални колонки с височина 105 см. от готова настилка.Метални пана с размери 150/80 см.Вертикалните елементи на паната с разстояние между тях до 12 см. | м. | 32 | брой колонки - минимум 21,Н-105 см. |
| 4 | Грундиране метален парапет | м2. | 64 |  |
| 5 | Боядисване двукратно с автоемайл лак | м2. | 64 |  |

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни в срок възложените му дейности с добро качество, съгласно действащите нормативни изисквания за този вид работа.

2.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълнява препоръките, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощените от него представители, отнасящи се до организацията на работа и касаещи спазването на технологичната последователност на ремонтните работи, опазване на околната среда и обезпечаващи безопасни условия на труд, пожарната безопасност, както и охраняващи живота и здравето на трети лица.

3.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извършва ръководство и контрол по изпълнението на договорените работи съгласно ЗБУТ и наредбите към него, както и техническите и технологични изисквания за изпълнение на отделните видове работи. Същият е длъжен да спазва разпоредбите на контролните органи, упражняващи надзор върху строителния процес, съгласно законите и подзаконовите нормативни актове.

4. Да извозва отпадъците, които ще се получат при извършването на ремонтните за своя сметка.

5 Да изпълни всички изисквания по техническата безопасност на работещите на обекта, включително и предвидените съгласно българското законодателство първоначален и други видове инструктаж.

6. Да влага в строителството висококачествени материали, строителни изделия и съоръжения отговарящи на БДС.

7. Да отстранява за своя сметка некачествено изпълнени работи, неотговарящи на одобрените проекти и БДС, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

8. Да изпълни възложената работа с квалифицирани работници и постоянно техническо ръководство в съответствие с действащата нормативна уредба за изпълнение на ремонтни работи.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен съгласно условията на договора и полагайки грижата на добрия търговец да изпълни видовете работа предмет на договора с удовлетворяващо ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ качество, както и да осигури необходимия ресурс за изпълнението на договорните му задължения и работните детайли.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи цялата отговорност за правилното, сигурно и безопасно изпълнение на всички дейности на обекта - предмет на този договор.

11. При изпълнение на възложените работи ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва всички действащи технически нормативни актове, както и правилата по техническа безопасност, хигиена на труда и противопожарна безопасност. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще опазва околната среда от замърсяване. Допълнително заплащане по тази точка не се предвижда.

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува всички промени, наложили се по време на строителството с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 1 (един) ден за посещението и предписаните мерки от държавните и общински органи, оторизирани от нормативните актове да осъществяват строителен контрол. Когато посещението е в последен работен ден, уведомлението се прави до 17 часа на първия следващ работен ден.

Гаранционните срокове за всички видове завършени ремонтни са минимум 5 (пет) години. Ако при извършване на работата ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от поръчката, или ако изпълнената работа има недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да иска от него:

1. поправяне на работата без заплащане;

2. заплащане на разходите, необходими за поправката;

ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поеме гаранции за извършените ремонти съгласно нормативните документи – гаранционният срок за извършените СМР е не по-малък от предвидените минимални гаранционни срокове в чл.20 от Наредба №2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежи в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти; Да отстранява за своя сметка след писмена покана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички появилите се по време на действие на договора и в гаранционния срок дефекти и скрити недостатъци на изпълнените от него строително-монтажни работи. За отстранените недостатъци и отклонения от извършените СМР в рамките на гаранционния срок започва да тече нов гаранционен срок с продължителност съгласно ал.7 от настоящия договор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото да възложи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ допълнителни строително-ремонтни дейности /извън Техническата спецификация/, в случай, че необходимост от извършването на такива възникне по време на изпълнението на договора. Стойността на допълнително възложените строително-ремонтни дейности не може да надвишава разликата между максималната прогнозна стойност на договора и сумата по ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Възлагането на допълнителни строително-ремонтни дейности се извършва с писмена заявка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.